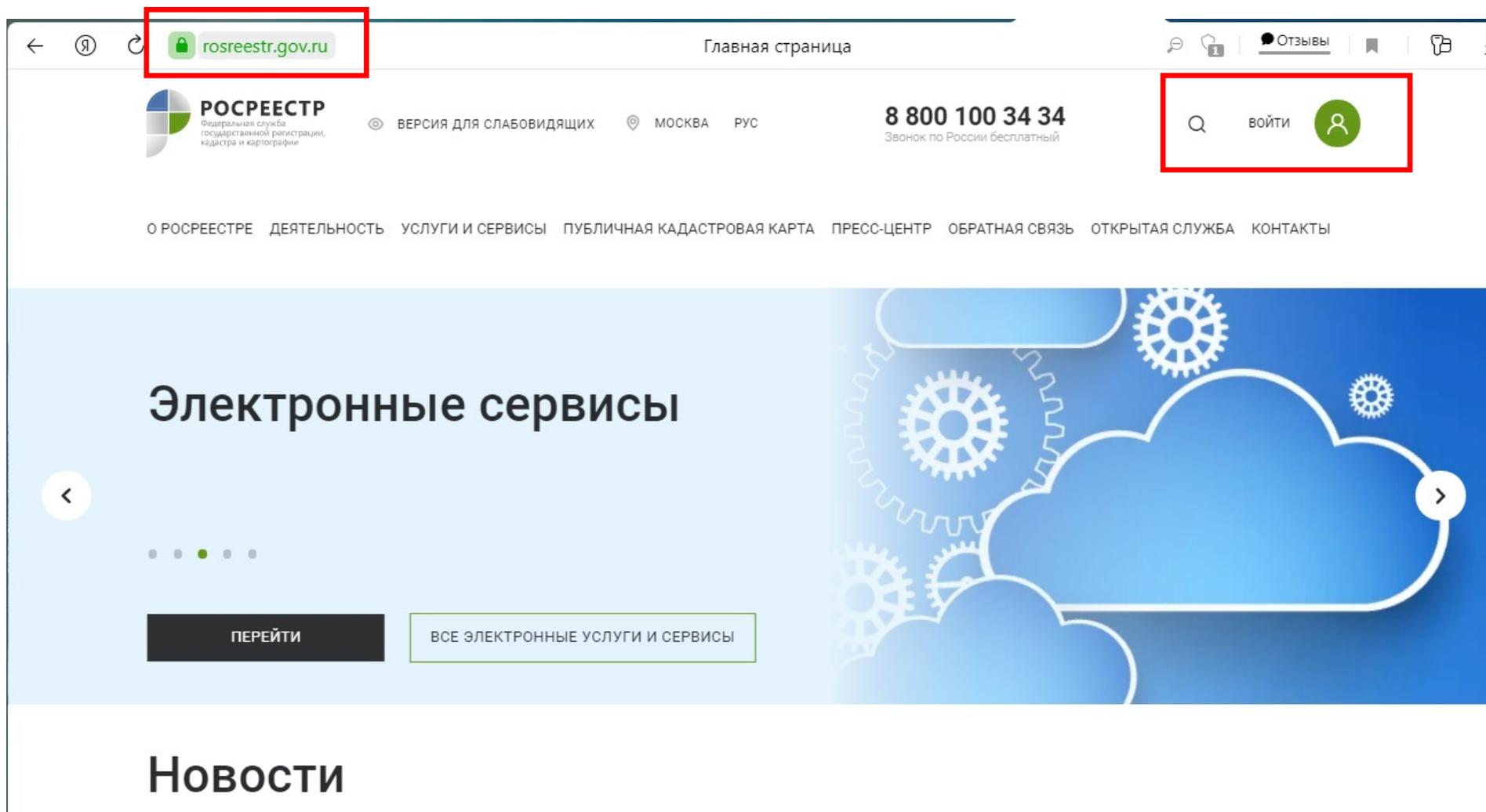


**Инструкция по подаче запросов в Личном кабинете на сайте Росреестра на получение сведений ЕГРН об объектах недвижимости (на примере выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости) лицами, имеющими право на безвозмездное получение сведений**

Необходимо открыть сайт Росреестра ([www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)). Войти в Личный кабинет.



Далее авторизоваться в Личном кабинете при помощи подтвержденной учетной записи ЕСИА портала Государственных услуг Российской Федерации.

Портал государственных услуг Российской Федерации

esia.gosuslugi.ru

3К ОТЗЫВОВ

# ГОСУСЛУГИ

Телефон / Email / СНИЛС

Пароль

Восстановить

Войти

Войти с электронной подписью

Не удаётся войти?

Зарегистрироваться

Куда ещё можно войти с паролем от Госуслуг?

В случае подачи запроса в качестве представителя уполномоченного органа, необходимо войти в Личный кабинет под соответствующей учетной записью должностного лица органа власти.

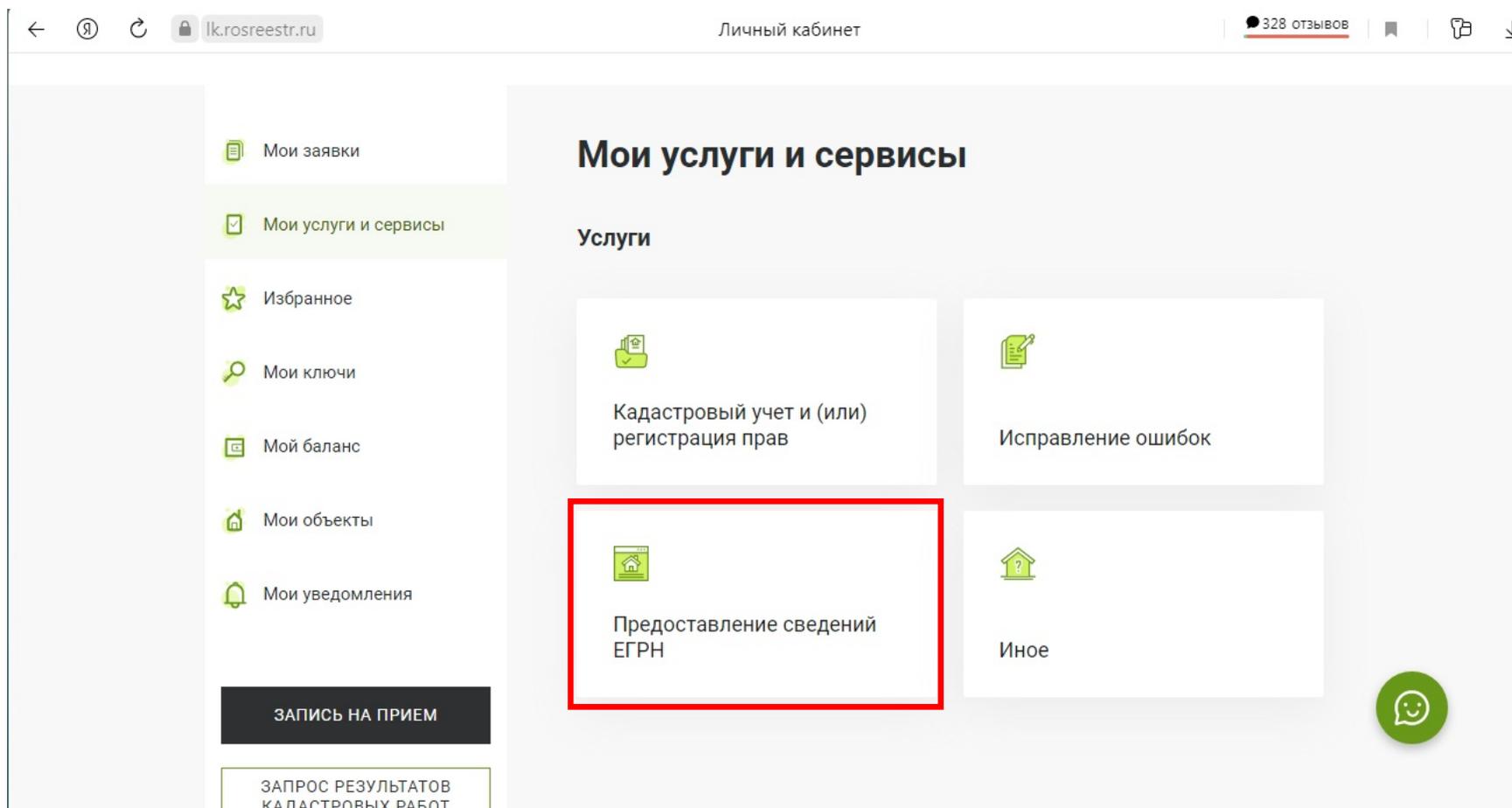
← Я ↻ 🔒 lk.rosreestr.ru Личный кабинет 328 ОТЗЫВОВ

**Войти как:**

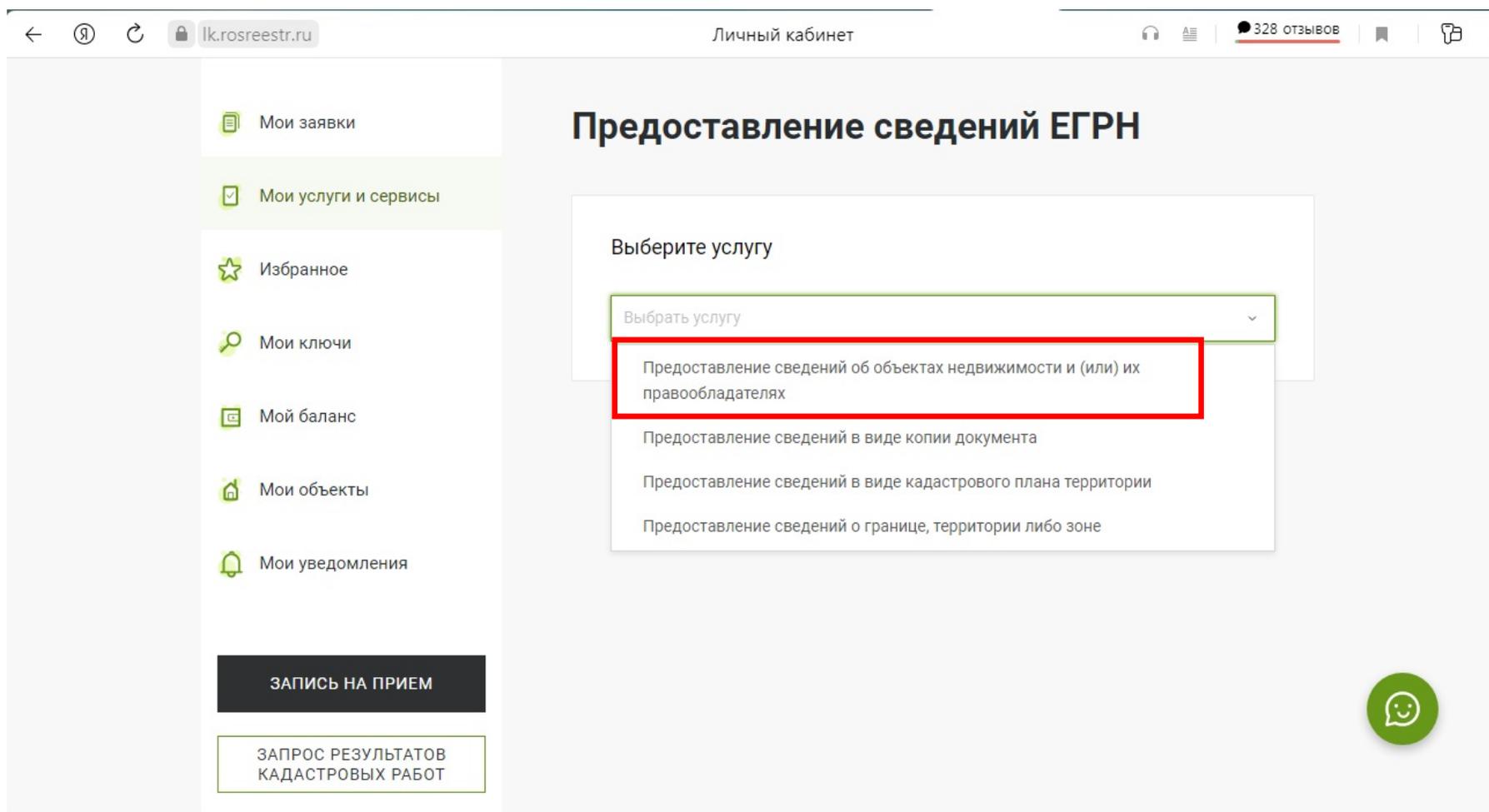
  
Кайнова Анна Николаевна

  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ  
ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ"  
ОГРН: 1027700485757

Далее в разделе «Мои услуги и сервисы» необходимо выбрать «Предоставление сведений ЕГРН».



Выбрать вид предоставляемых сведений. В целях получения сведений в виде выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах или выписки об объекте недвижимости необходимо выбрать строку «Предоставление сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладателях».



Далее осуществляется заполнение формы запроса.

The screenshot shows the user interface of the 'lk.rosreestr.ru' website. At the top, there is a browser address bar with the URL 'lk.rosreestr.ru' and a page title 'Личный кабинет'. The navigation menu on the left includes: 'Мои заявки', 'Мои услуги и сервисы' (highlighted), 'Избранное', 'Мои ключи', 'Мой баланс', 'Мои объекты', and 'Мои уведомления'. Below the menu are two buttons: 'ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ' and 'ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ'. The main content area is titled 'Предоставление сведений ЕГРН'. It features a box for 'Выбранная услуга' with the selected service: 'Предоставление сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладателях'. An 'Изменить' button is located to the right of this service name. Below this, there is a 'Добавить в Избранное' button. A light blue information box contains a step-by-step process: 'Выбрать услугу → Заполнить сведения о заявителе → Указать запрашиваемые сведения → Прикрепить документы → Проверить запрос → Подписать и отправить запрос'. A note below states: 'При указании в форме нескольких объектов, будет сформировано равное им количество запросов.' A chat icon is visible in the bottom right corner.

Символом «\*» обозначены пункты, обязательные к заполнению. В графе «Категория заявителя» из выпадающего списка выбираем необходимый пункт.

В случае если запрос подается лицом, указанным в ч. 1 ст. 63 Федерального закона от 13.07.2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», и не поименованным в выпадающем списке, необходимо выбрать строку «Иные определенные федеральным законом органы и организации, имеющие право на бесплатное получение информации».

← Я ↻ 🔒 lk.rosreestr.ru Личный кабинет 328 отзывов

Мои заявки  
Мои услуги и сервисы  
Избранное  
Мои ключи  
Мой баланс  
Мои объекты  
Мои уведомления 1

**ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ**

ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

Получить электронную подпись

Выход

**Сведения о заявителе**

Укажите категорию заявителя

Категория заявителя \*  
Суды и правоохранительные органы, имеющие в производстве дела, связанные с объектами недвижимого имущества и (или) их правообладателями  
Органы внутренних дел, имеющие в производстве дела, связанные с объектами недвижимого имущества и (или) их правообладателями  
Органы Федеральной службы безопасности Российской Федерации, имеющие в производстве дела, связанные с объектами недвижимого имущества и (или) их правообладателями  
Иные правоохранительные органы, имеющие в производстве дела, связанные с объектами недвижимого имущества и (или) их правообладателями

**Сведения о заявителе**

Полное наименование организации \*  
ОГРН \*  
ИНН \*  
КПП \* 770801001 ✓  
Дата регистрации \* Дата регистрации  
Телефон \* +7 (495) 587-80-80 ✓

Чат

Заполняем сведения о заявителе.

← Я ↻ lk.rosreestr.ru Личный кабинет 328 отзывов

- Мои заявки
- Мои услуги и сервисы
- Избранное
- Мои ключи
- Мой баланс
- Мои объекты
- Мои уведомления

**ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ**

ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

### Сведения о заявителе

Полное наименование организации *	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ У*	✓
ОГРН *	10	✓
ИНН *	77	✓
КПП *	77	✓
Дата регистрации *	01.08.2001	✓
Телефон *	+7 (495	✓
Электронная почта *	fec _	✓

+ Добавить заявителя



Сведения об уполномоченном лице (представителе заявителя) заполняются автоматически в соответствии учетной записью в ЕСИА. Поля серого цвета не подлежат корректировке.

← Я ↻ lk.rosreestr.ru Личный кабинет 328 ОТЗЫВОВ

- Мои заявки
- Мои услуги и сервисы**
- Избранное
- Мои ключи
- Мой баланс
- Мои объекты
- Мои уведомления

**ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ**

ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

**+ Добавить заявителя**

### Сведения об уполномоченном лице

Фамилия \* Кайнова ✓

Имя \* Анна ✓

Отчество Николаевна ✓

Гражданство \* РОССИЯ ▾

Лицо без гражданства

### Документ, удостоверяющий личность уполномоченного лица

Вид документа, удостоверяющего личность \* Паспорт гражданина Российской Федера... ▾

WhatsApp

Поля белого цвета доступны для редактирования.

← Я ↻ lk.rosreestr.ru Личный кабинет 328 отзывов

### Документ, удостоверяющий личность уполномоченного лица

Вид документа, удостоверяющего личность *	Паспорт гражданина Российской Федера... ▾
Серия	11 11 ✓
Номер *	111111 ✓
Дата выдачи *	01.01.2021 ✓
Орган, выдавший документ *	Отделом УФМС России по Республике Татарстан в С ✓

### Дополнительные сведения об уполномоченном лице

СНИЛС *	111-111-111 11 ✓
Телефон *	+7 (5) ✓
Электронная почта *	an ✓

Мои заявки  
Мои услуги и сервисы  
Избранное  
Мои ключи  
Мой баланс  
Мои объекты  
Мои уведомления

**ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ**

ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ



Указываем документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица, прикрепляем файл документа и файл усиленной квалифицированной электронной подписи такого документа.

← Я ↻ 🔒 lk.rosreestr.ru

Личный кабинет

🔊 📄 328 ОТЗЫВОВ 📁 📄 ⬇️

### Документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица

Вид документа \*

Серия

Номер \*

Дата выдачи \*

Орган, выдавший документ \*

Файл \*

Подпись \*

Основания для предоставления сведений

Мои заявки

Мои услуги и сервисы

Избранное

Мои ключи

Мой баланс

Мои объекты

Мои уведомления

ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ

ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

🗨️

Далее указываем основание запроса сведений в соответствии с п. 49 Приказа Росреестра от 08.04.2021 г. №П/0149.

Личный кабинет

328 ОТЗЫВОВ

← ⓘ ↻ 🔒 ik.rosreestr.ru

- Мои заявки
- Мои услуги и сервисы
- Избранное
- Мои ключи
- Мой баланс
- Мои объекты
- Мои уведомления

**ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ**

ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

Дата выдачи\*

Орган, выдавший документ\*

Файл\*

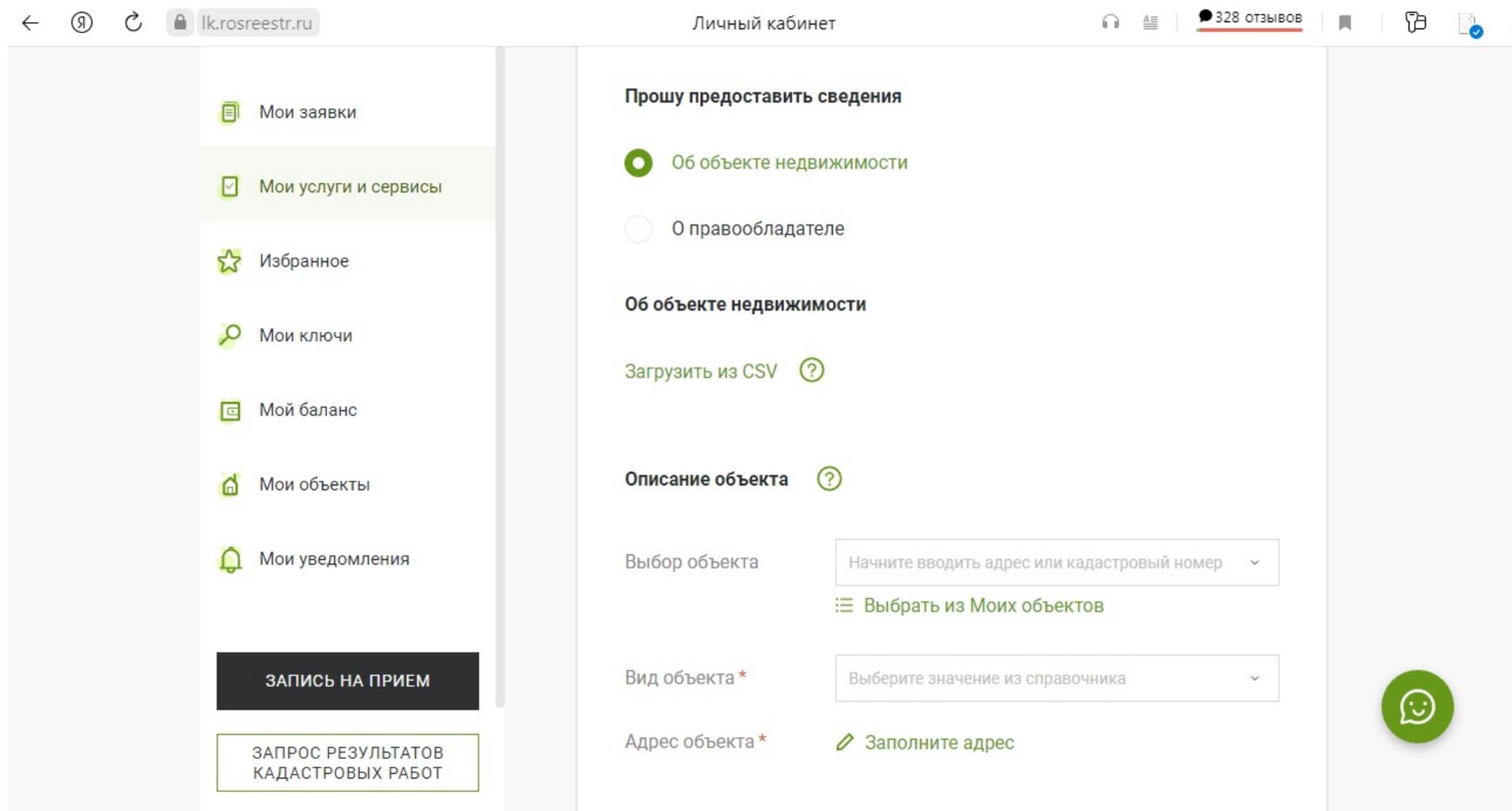
Подпись\*

Основания для предоставления сведений ограниченного доступа или на безвозмездной основе

Основание запроса сведений в соответствии с требованиями закона, в том числе, наименование государственной или муниципальной услуги, или базового государственного информационного ресурса

WhatsApp

Выбираем тип запрашиваемых сведений: «Об объекте недвижимости».



Реквизит «Загрузить из CSV» позволяет осуществить загрузку CSV - файла с перечнем объектов недвижимости. Максимально допустимый размер – 20 МБ. В CSV-файле каждая запись об объекте недвижимости должна располагаться на отдельной строке. Первый столбец каждой строки должен содержать кадастровый номер объекта недвижимости. Из CSV-файла будут загружены и обработаны первые 100 кадастровых номеров. Ранее введенные сведения об объектах недвижимости будут удалены.

Заполняем раздел «Описание объекта». В строке «Выбор объекта» указываем кадастровый номер по форме XX:XX:XXXXXX:XX либо адрес объекта.

Если объект не найден, либо неизвестен кадастровый номер, в запросе указывается вид объекта, адрес объекта и площадь объекта.

← Я ↻ 🔒 ik.rosreestr.ru Личный кабинет 🔊 📄 328 ОТЗЫВОВ 📌 📄 📄 ⏴

- 📄 Мои заявки
- ☑️ Мои услуги и сервисы
- ★ Избранное
- 🔍 Мои ключи
- 💰 Мой баланс
- 🏠 Мои объекты
- 🔔 Мои уведомления

### Описание объекта ?

Выбор объекта

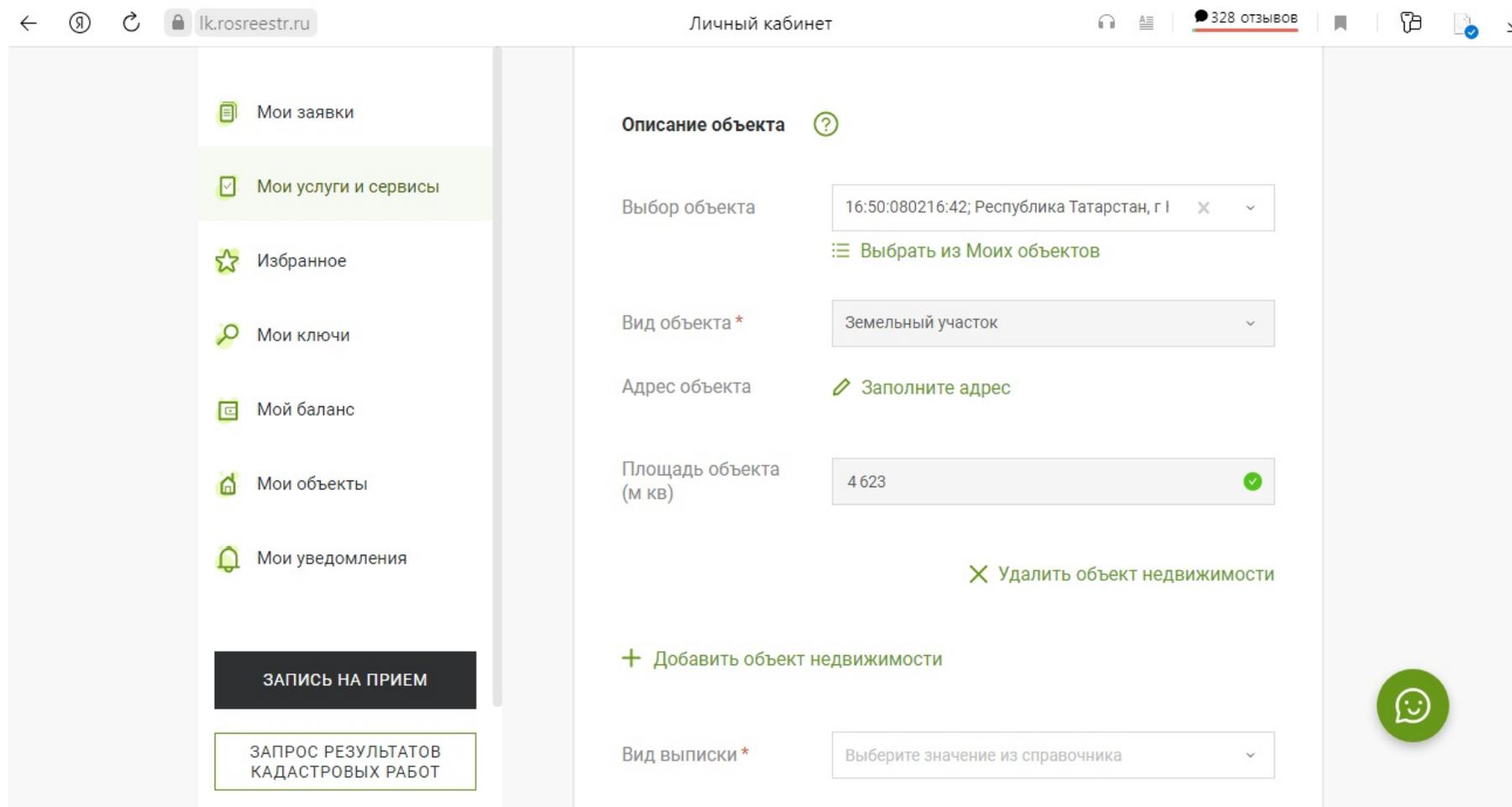
Республика Татарстан, г Казань, Приволжский район, ул Владимира Кулагина, дом 1  
16:50:080216:42

Вид объекта \*

Адрес объекта \* ✎ Заполните адрес

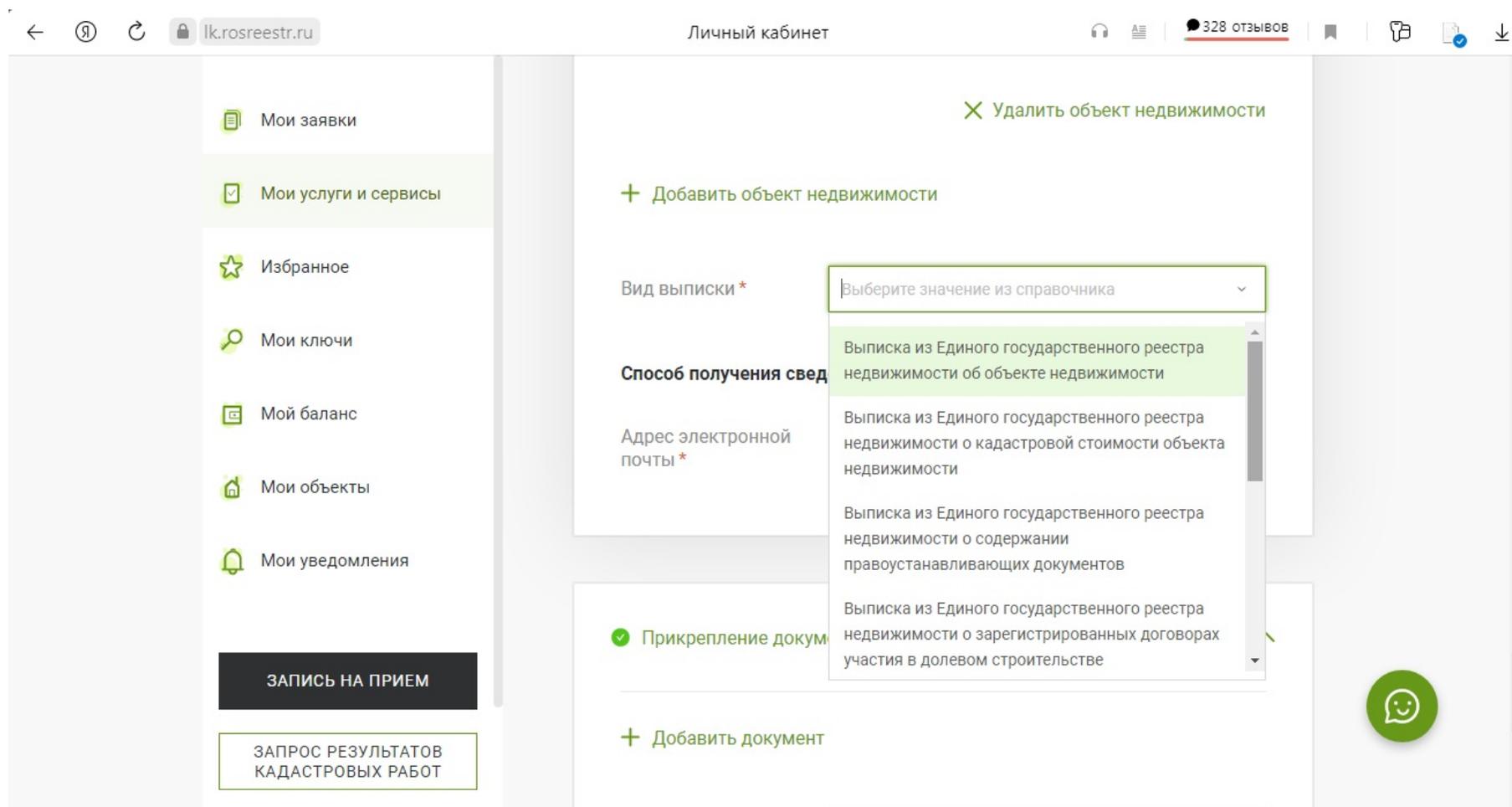
Площадь объекта (м кв) \*

Если объект недвижимости найден в базе данных, реквизиты «вид объекта» и «площадь объекта (кв.м)» заполняются автоматически. Вкладка «+Добавить объект недвижимости» позволяет формировать несколько запросов в отношении нескольких объектов недвижимости.

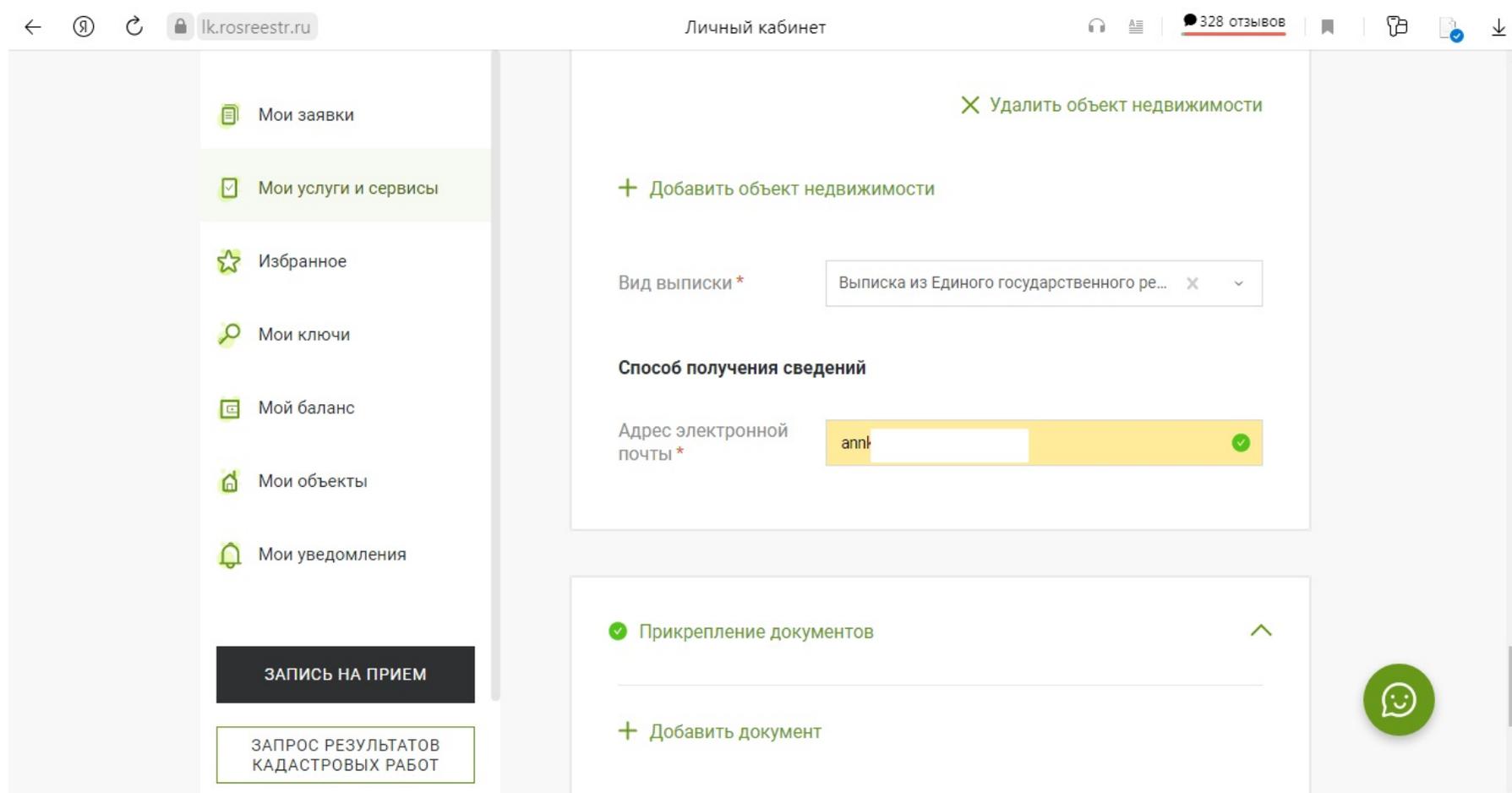


Далее выбираем вид запрашиваемой выписки об объекте недвижимости.

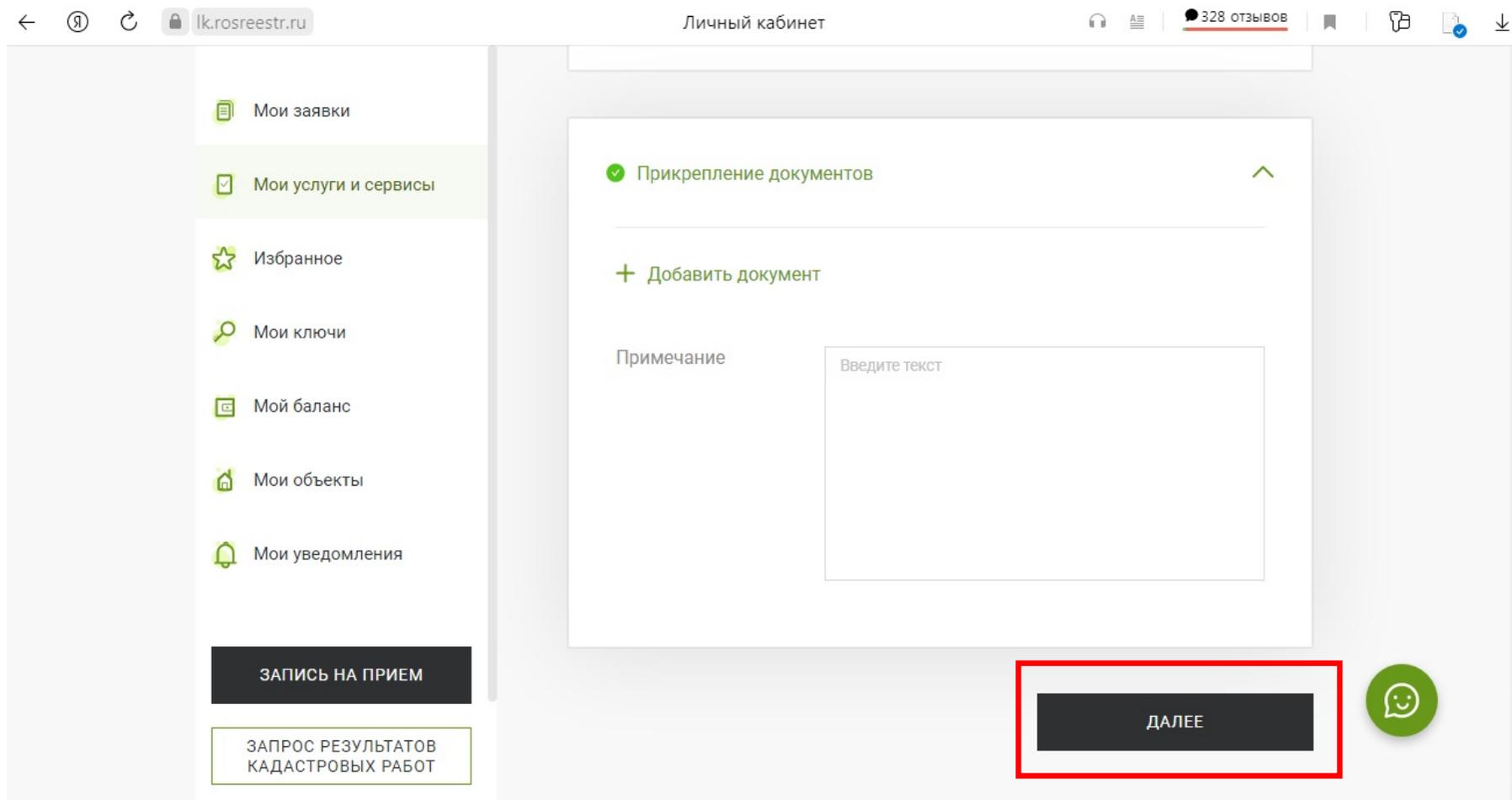
Формы выписок из ЕГРН и состав содержащихся в них сведений утвержден Приказом Росреестра от 04.09.2020 г. №П/0329.



Указываем адрес электронной почты в качестве способа получения сведений.



При необходимости, прикрепляем дополнительные документы, и нажимаем «Далее».



Далее открывается предварительный просмотр подготовленной формы запроса, осуществляем проверку внесенных сведений.

← Я ↻ 🔒 lk.rosreestr.ru Личный кабинет 🎧 📄 🗨️ 328 отзывов 📌 🗂️ 📄

- 📄 Мои заявки
- 📄 Мои услуги и сервисы
- ★ Избранное
- 🔍 Мои ключи
- 💰 Мой баланс
- 🏠 Мои объекты
- 🔔 Мои уведомления

**ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ**

ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

Получить электронную подпись

### 📄 Предоставление сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладателях

#### Предпросмотр формы

✔ Сведения о заявителе ^

**Укажите категорию заявителя**

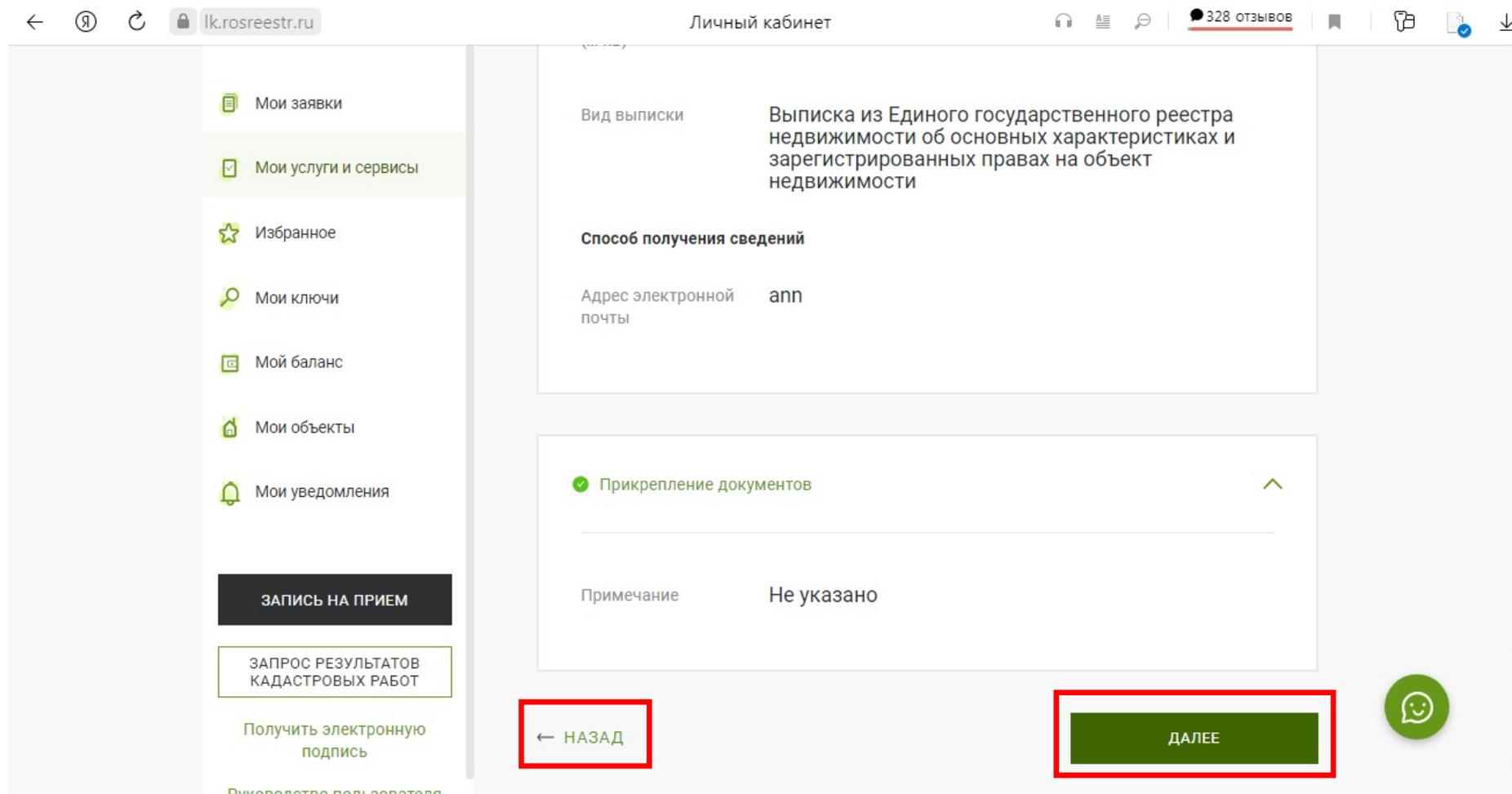
Категория заявителя: **Иные определенные федеральным законом органы и организации, имеющие право на бесплатное получение информации**

**Сведения о заявителе**

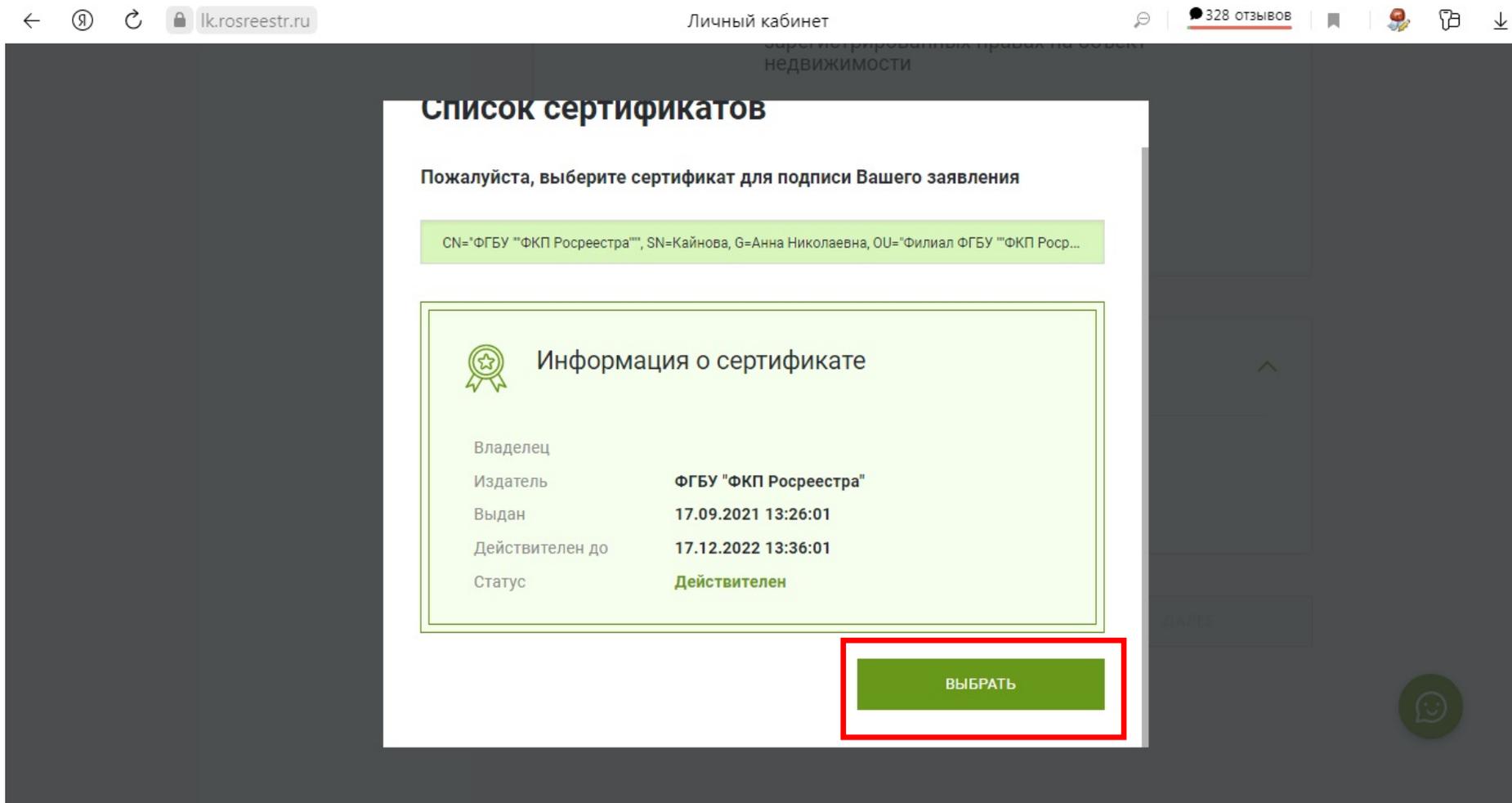
Полное наименование организации	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ"
ОГРН	102

🗨️

Если необходимо внести правки, нажимаем «Назад», если все верно, нажимаем «Далее».



Осуществляем выбор сертификата усиленной квалифицированной электронной подписи, нажимаем «Выбрать».



Зарегистрированные права на объект недвижимости

Способ получения сведений

Адрес электронной почты annkainova04@yandex.ru

Идет процесс отправки документов

Не закрывайте окно или вкладку браузера и не переходите на другую страницу

Примечание Не указано

← НАЗАД

ДАЛЕЕ



Заявка успешно отправлена в ведомство.

The screenshot shows a web browser window with the URL `lk.rosreestr.ru` and the page title "Личный кабинет". The browser's address bar includes navigation icons (back, forward, refresh, home) and a search icon. The page header contains navigation links for "ОТКРЫТАЯ СЛУЖБА" and "КОНТАКТЫ", along with a notification for "328 ОТЗЫВОВ" and a user profile icon.

The main content area features a large white box with a green checkmark icon and the text "Ваша заявка отправлена в ведомство". To the left is a sidebar menu with the following items: "Мои заявки", "Мои услуги и сервисы" (highlighted), "Избранное", "Мои ключи", "Мой баланс", "Мои объекты", and "Мои уведомления". Below the menu are two buttons: a dark "ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ" button and a light "ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ" button. A green circular chat icon is located in the bottom right corner of the main content area.

Проверка и мониторинг статуса поданных запросов осуществляется во вкладке «Мои заявки». После завершения обработки запроса, сведения о нем переходят из вкладки «Текущие» во вкладку «Завершенные», а результат оказания услуги - на адрес электронной почты.

The screenshot displays the user interface of the ROSREESTR website. At the top, the browser address bar shows 'lk.rosreestr.ru' and the page title is 'Личный кабинет'. The header includes the ROSREESTR logo, the phone number '8 800 100 34 34', and the text 'ФГБУ "ФКП РОСРЕЕСТРА" Представитель правообладателя'. A navigation menu contains links for 'О РОСРЕЕСТРЕ', 'ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ', 'УСЛУГИ И СЕРВИСЫ', 'ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА', 'ПРЕСС-ЦЕНТР', 'ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ', 'ОТКРЫТАЯ СЛУЖБА', and 'КОНТАКТЫ'. The main content area is titled 'Мои заявки' (My Applications), which is highlighted with a red box. Below the title, there is a search section with the heading 'Поиск среди ваших заявок' (Search among your applications). It features three search criteria: 'Поиск по номеру заявки' (Search by application number) with a text input field containing 'Введите номер заявки'; 'Поиск по дате' (Search by date) with a date selection field containing 'Выберите дату'; and 'Поиск по кадастровому номеру' (Search by cadastral number) with a text input field containing 'Введите кадастровый номер'. At the bottom of the search section, there are two buttons: 'ОЧИСТИТЬ' (Clear) and 'ПРИМЕНИТЬ' (Apply). A green circular icon with a speech bubble is located in the bottom right corner of the search area.

Для получения результата оказания услуги необходимо перейти по ссылке.

The screenshot shows an email interface with a toolbar at the top containing actions like 'Ответить', 'Переслать', 'Удалить', 'Это спам!', 'Не прочитано', 'Отключить рассылку', 'Метка', 'В папку', and 'Закрепить'. The email subject is 'Заявление с номером OfSite-2021-11-24-484424 исполнено'. The sender is 'Росреестр' with the email address 'noreply-site@rosreestr.ru'. The recipient is '1 получатель: AN app'. The email content includes the Rosreestr logo and the text: 'Уведомление об изменении статуса заявления на услугу'. It provides the following details: 'Дата создания заявления: 24.11.2021 в 14:05', 'Дата приема заявления в работу: 24.11.2021 в 14:06', and 'Номер заявления: OfSite-2021-11-24-484424'. The main message says 'Здравствуйтесь!' and 'Уведомляем Вас, что заявление № OfSite-2021-11-24-484424 исполнено.' A red box highlights the sentence: 'Результат исполнения услуги «Предоставление сведений в [unclear] получить по [ссылке](#). Вы можете [unclear]'. The email ends with 'С уважением, Росреестр'.